

Woonproject Anemonenlaan weer een stap dicht

De stad Tienen zet vandaag weer een cruciale stap vooruit in het realiseren van een kwalitatief hoogstaand woonproject op de terreinen van het gewezen Provinciaal Internaat (PIT), gelegen tussen de Hamelendreef en de Anemonenlaan. De gemeenteraad krijgt de eer om vandaag het Ruimtelijk Uitvoeringsplan (RUP) én de verkoopakte “Woonproject Anemonenlaan” definitief goed te keuren. Het PPS-project Anemoon is een samenwerking tussen de Stad Tienen, de provincie Vlaams-Brabant en de private projectontwikkelaar Armada NV. Na de zomervakantie is het aan de provincie om het project definitief groen licht te geven.

Met dit goedgekeurde RUP en het PPS-project dat op de rails staat zet Tienen de ambitie om een aantrekkelijke woonstad te worden kracht bij. Samen met het Arena-project zorgt dit Anemoonproject ervoor dat Tienen zich op de kaart zet als groei-regio. Het woningaanbod zal de volgende jaren sterk toenemen. De stad Tienen komt zo reeds deels tegemoet aan de verplichting van de hogere overheden om de volgende 10 jaar ongeveer 1000 extra woningen te realiseren binnen het afgebakend kleinstedelijk gebied Tienen.

Het RUP “Anemonenlaan” zorgt ervoor dat er 180 à 250 woontypes gerealiseerd kunnen worden op de terreinen omheen het voormalig Provinciaal Internaat Tienen. De stad Tienen is bijzonder fier dat het met dit RUP de mogelijkheid voorziet om in één klap bijna 1/4de van de verplichte nieuwe woningen te realiseren.

De PIT-terreinen zijn ruim 9 ha groot en liggen er al heel wat jaren verwaarloosd bij. Dit groene domein met een internaatsgebouw en een atletiekpiste zoekt de interactie op met het Vianderpark en draagt zo bij tot een ruimtelijk geslaagde inplanting. Ook het verbeteren van de bereikbaarheid van het stadscentrum voor voetgangers en fietsers is één van de prioriteiten.

De grasvelden en de atletiekpistes blijven behouden en zullen samen met het opgeknapt Vianderpark een fijne, toegankelijke ontmoetingsplaats worden voor de inwoners van Tienen. Door de inplanting van de kwalitatief hoogstaande woningen in een groen én open landschap krijgt Tienen er een nieuwe én aantrekkelijke groene long bij dicht bij het centrum.

Het anemoonproject staat garant voor een duurzaam, aangenaam woonklimaat aan de rand van Tienen.